

Grand Lac, communauté d'agglomération, recrute

Un·e chargé·e de mission Urbanisme

Catégorie A / Cadre d'emploi des attachés territoriaux ou ingénieurs

Grand Lac

La communauté d'agglomération GRAND LAC (28 communes) est implantée à Aix-les-Bains au bord du Lac du Bourget dans un territoire caractérisé par la qualité de son cadre de vie entre lac et montagnes, son fort dynamisme (économique et touristique), la richesse de son patrimoine, mais aussi par la qualité de ses services rendus à la population. 480 agents sont au service des 75 000 habitants répartis au sein de 5 pôles : un pôle CIAS, un pôle Aménagement/Développement (urbanisme-foncier, droit des sols, habitat, politique de la ville, tourisme, agriculture et économie), un pôle Service à la population (valorisation des déchets, déplacements, ports et plages, centre aquatique, patrimoine et travaux, transition énergétique), un pôle Eaux (eau potable, eau pluviale, assainissement, GEMAPI) et un pôle Ressources (services supports nécessaires au fonctionnement d'une collectivité).

GRAND LAC et le CIAS vous offrent un cadre de travail idéal dans un environnement professionnel convivial, bienveillant, dynamique et varié.

Missions

Sous l'autorité de la responsable du service Urbanisme-Foncier (4 personnes), vous pilotez des projets en matière de planification urbaine et d'aménagement urbain. Dans ce cadre, vous êtes directement en charge de certains dossiers et en support pour des missions secondaires.

1/ Expertise, suivi et animation technique des documents d'urbanisme et des documents de préservation et de mise en valeur des paysages naturels et urbains, à différentes échelles, sur le territoire de Grand Lac :

- Piloter et garantir l'élaboration et l'évolution des plans locaux d'urbanisme intercommunaux (deux PLUi approuvés sur le territoire pour lesquels des modifications ont été engagées et un PLUi en cours d'élaboration)
- Piloter et garantir l'élaboration du Règlement Local de Publicité intercommunal (RLPi) en cours
- Suivre et contribuer à l'élaboration de deux AVAP-SPR (Aires de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine-Site Patrimonial Remarquable) d'Aix-les-Bains et Chanaz, en cours
- Contribuer à la définition des différents dossiers relatifs aux participations d'urbanisme (PUP, ZAC...)
- Participer à la définition et au renseignement des indicateurs de suivi des documents d'urbanisme (tableaux de bord)

2/ Expertise, suivi et animation technique d'études d'urbanisme pré-opérationnel :

- Contribuer aux études d'urbanisme opérationnel, instruments d'aide à la décision des communes visant à une meilleure maîtrise des opérations en phase amont et à anticiper les phases opérationnelles (équilibre économique d'un projet, coût des équipements publics...)

3/ Autres missions complémentaires :

- Préparer et animer la commission Urbanisme, les différents groupes de pilotage mis en place dans le cadre d'études spécifiques et les réunions publiques, de concertation...

- Rédiger les pièces de dossiers de consultation des entreprises (DCE) dans le cadre de marchés publics et analyser les offres afin de présenter un rapport devant la commission d'appel d'offres (CAO)
- Veiller à la mise en œuvre du volet concertation / communication des dossiers qui doit être mené tout au long de la procédure : définition du plan de concertation, proposition de contenus en interface avec le bureau d'études et le service communication

Le/la chargé.e de mission :

- **Travail en délégation et en appui** du responsable de service sur des dossiers identifiés ci-dessus
- **Travail en complémentarité** avec l'assistante du service en charge du suivi des procédures, du renseignement du public, du suivi administratif des dossiers et de l'organisation logistique des événements
- **Travail en transversalité** avec les différents services de Grand Lac (eaux, valorisation des déchets, déplacement, transition énergétique, tourisme, agriculture, habitat et politique de la ville...) afin de garantir les principes de développement urbain durable du territoire affichés dans les documents suivants : Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET), Projet Alimentaire Territorial (PAT), Plan de Déplacement urbain (PDU)
- **Travail en lien** avec le service des autorisations d'urbanisme (SAU) de Grand Lac, dans la phase d'élaboration mais également dans la phase post-approbation dans l'objectif d'appropriation du document et d'identification des points d'amélioration
- **Travail avec** les différents partenaires de l'urbanisme tels que les personnes publiques associées (Etat, Région, Département, Chambres consulaires, Métropole Savoie en charge du SCoT, Parc naturel régional du Massif des Bauges...), les bureaux d'études privés, l'architecte des bâtiments de France, le CAUE, autres collectivités...
- **Travail en tant que conseil** auprès des élus et en interface avec le vice-président en charge de l'urbanisme pour les dossiers qui lui ont été délégués

Profil

Il est demandé :

- Formation : Bac +5 en urbanisme ou aménagement du territoire
- Expérience professionnelle souhaitée dans un poste similaire
- Connaissances confirmées en matière d'urbanisme réglementaire et opérationnel, d'environnement et juridique
- Bon relationnel et capacité à travailler au sein d'une équipe et d'un environnement politique
- Fortes capacités d'animation, qualités rédactionnelles et d'expression orale, d'analyse et de synthèse
- Grande autonomie dans l'organisation du travail, doté.e d'un esprit de synthèse et de rigueur associés à une capacité naturelle à rendre compte
- Capacité d'initiative et pro-activité
- Disponibilité (notamment réunions en soirée) et fort investissement
- Strict respect des obligations de discrétion et de confidentialité

Conditions

- Poste à pourvoir : dès que possible
- Temps de travail : temps complet, soit 35h00 par semaine
- Congés annuels : 183 heures/an (au prorata de la durée de présence du contrat) organisées en lien avec le responsable hiérarchique direct
- Recrutement par voie statutaire ou contractuelle - CDD 3 ans avec période d'essai de 2 mois – article 3.3.2. de la loi n° 84-53
- Rémunération : selon grille indiciaire des attachés territoriaux ou ingénieurs (prise en compte de l'expérience) + primes dont 13e mois et part variable + avantages sociaux (tickets restaurant, participation mutuelle santé et prévoyance, adhésion CNAS)

Informations complémentaires

Charline KALLMANN : responsable Service Urbanisme-Foncier – Tél. 04 79 61 83 82

Les candidatures (**CV et lettre de motivation impératifs**) sont à adresser **avant le vendredi 21 août 2020** inclus sous la référence « **2020-33-CM-URBA** »

Par courriel à :

recrutement@grand-lac.fr

**(envoi électronique à privilégier
avec documents en format PDF)**

ou

Par courrier à :

Monsieur le Président de Grand Lac
1500 boulevard Lepic
73100 AIX LES BAINS

Date du jury : Mardi 8 septembre 2020